

GOVERNMENT OF KARNATAKA
PUBLIC WORKS DEPARTMENT

No: KaA/Public Works Department/ Ramanagara Division
/AE-2-/2022-23.

Office of the Executive Engineer,
P.W.D. Ramanagara Division
Ramanagara

To

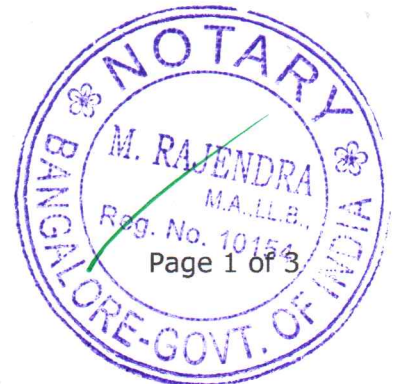
The Secretary,
Mr. Maruthi Education Trust,
Somakkana Mutt,
Ramanagar Road, Magadi

Sir,

Subject : Issue of Building Safety Certificate for buildings consisting of total three floors including ground floor and two floors of Sri Maruti Public School constructed by Sri Maruti Education Trust at Survey No. 9/2 and 9/3, Ramanagara Magadi Road, Somakkana Mutt, Kasaba Hobli Magadi Taluk. – reg

- Ref:
1. Government letter No. PWD/59/BED/2019 dated 10-11-2021
 2. Your representation dated 28-01-2022
 3. letter No. 75/2022-23 dt: 17-0-2022 of the Assistant Executive Engineer, PWD No. 4 Sub Division, Magadi
 4. This office letter No. 411/2022-23 dated 31-05-2022

With reference to the above subject, you have made a request at letter ref (2) to the Assistant Executive Engineer, PWD No. 4 Sub Division, Magadi to issue Building Safety Certificate for buildings consisting of total three floors including ground floor and two floors of Sri Maruti Public School constructed by Sri Maruti Education Trust at Survey No. 9/2 and 9/3, Ramanagara Magadi Road, Somakkana Mutt, Kasaba Hobli, Magadi Taluk.

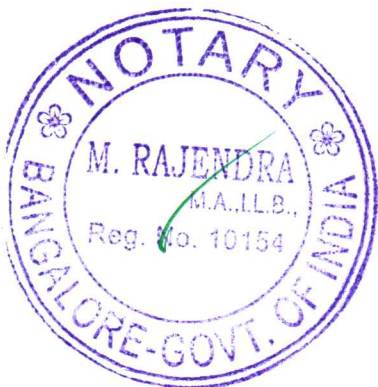


The Assistant Executive Engineer, Public Works Department, No.4 Sub-Division, Magadi, owner of the building and Civil Expert Consultants Bangalore have jointly inspected the total three floors building including ground floor and two floors, conducted Rebound Hammer Test and Ultrasonic Pulse velocity Test and other tests and Civil Expert Consultants Bangalore have given a report through their letter at ref (3) stating that the said school building is "Structurally stable".

The Assistant Executive Engineer, Public Works Department, No. 4 Sub-Division Magadi, the owner of the building and Civil Expert Consultants Bangalore have held joint spot inspection of the said school building on 08-04-2022.

By considering the certificate issued by the Civil Expert Consultant in the report as 'structurally safe', in respect of the total three floors including the ground floor and two floors of the building and by considering the report of the Assistant Executive Engineer, No 4, Sub-Division, Magadi, that the total three floors including the ground, water and two floors of the said building as "Structurally Stable" and in view of submission of D.D. for Rs. 5,000.00 on 02-06-2022 to this office towards valuation charges as instructed at the letter at ref (4), Building safety certificate issued for total three floors including the ground floor and two floors constructed in the said school premises as it is "Structurally Stable. Further it is instructed to adopt the following defects from time to time.

1. Crack sealing works at visible hairline cracks at some locations of wall and beam Junctions
2. Plastering and Painting of Existing Roof sla
3. Damp proofing works at All floors.
4. Crack sealing or grouting works at visible structural cracks at some locations
5. Safety measures for Students and others.



6. The Public Works Department is not responsible for the right of ownership of the property.

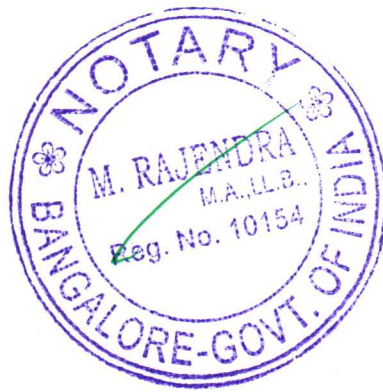
For the rest, in respect of Non-structural Elements (Infrastructural facilities) no objection certificate shall be obtained from the team consisting of Civil Engineer, Health Officer, Revenue Officer, Psychologist, Fire Officer after examination and "Fire safety Certificate" should be obtained from the Chief Fire Officer.

Yours faithfully,

Sd/-xxx 07-06-2022
Executive Engineer
Public Works Department
Ramanagara Division,
Ramanagara

TRUE TRANSLATION KANNADA TO ENGLISH


S. BHANUPRAKASH
ADVOCATE
City Civil Court, Bengaluru.



ATTESTED BY ME
M. RAJENDRA, M.A., LL.B.,
ADVOCATE & NOTARY PUBLIC
GOVT. OF INDIA
728, 3rd Block, 14th Cross, HMT Layout
Nagasandra (F), Bengaluru - 560 073

28 NOV 2022

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಾಅ/ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ/ರಾಮನಗರ ವಿಭಾಗ/ಎಇ-2/2022-23

ದೂರವಾಣಿ: 080 27273787. ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 080 27273789

ಇ-ಮೇಲ್ ವಿಳಾಸ: eepwdramanagara@gmail.com

439
05/06/2022

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರವರ ಕಛೇರಿ,
ಲೋಇ, ರಾಮನಗರ ವಿಭಾಗ,
ರಾಮನಗರ

ರವರಿಗೆ:

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಶ್ರೀ. ಮಾರುತಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್,
ಸೋಮಕನ ಮಠ,
ರಾಮನಗರ ರಸ್ತೆ, ಮಾಗಡಿ.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ: ಮಾಗಡಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಸೋಮಕನಮಠ, ರಾಮನಗರ-ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆಯ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 9/2 ಮತ್ತು 9/3 ರಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಮಾರುತಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ ವತಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಶ್ರೀ ಮಾರುತಿ ಪಬ್ಲಿಕ್ ಸ್ಕೂಲ್ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನೆಲ ಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮಹಡಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಒಟ್ಟು ಮೂರು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಉಲ್ಲೇಖ: 1 ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಲೋಇ/59/ಬಿಇಡಿ/2019 ದಿನಾಂಕ:10-11-2021.
2 ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ:28-01-2022
3 ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಇ, ನಂ.4 ಉಪ ವಿಭಾಗ, ಮಾಗಡಿ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂ:75/2022-23 ದಿ:17-05-2022.
4 ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂ:411/2022-23 ದಿನಾಂಕ:31-05-2022.

*_*_*_*_*_*_*

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಮಾಗಡಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಸೋಮಕನಮಠ, ರಾಮನಗರ-ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಮಾರುತಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ ವತಿಯಿಂದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 9/2 ಮತ್ತು 9/3 ರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಶ್ರೀ ಮಾರುತಿ ಪಬ್ಲಿಕ್ ಸ್ಕೂಲ್ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನೆಲ ಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮಹಡಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಒಟ್ಟು ಮೂರು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಇ, ನಂ.4 ಉಪ ವಿಭಾಗ, ಮಾಗಡಿರವರನ್ನು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ನಂ.4 ಉಪವಿಭಾಗ, ಮಾಗಡಿ ರವರು, ಕಟ್ಟಡದ ಮಾಲೀಕರು ಮತ್ತು Civil Expert Consultants Bangalore ರವರೊಂದಿಗೆ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ನೆಲಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಎರಡು ಅಂತಸ್ತು ಮಹಡಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಒಟ್ಟು ಮೂರು ಅಂತಸ್ಥಿತ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ತಪಾಸಣೆ ನಡೆಸಿ, ರಿಬೋಂಡ್ ಹ್ಯಾಮರ್ ಟೆಸ್ಟ್ ಮತ್ತು ಅಲ್ಟ್ರಾಸೌಂಡ್ ಪಲ್-ವೆಲಾಸಿಟಿ ಟೆಸ್ಟ್ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ಟೆಸ್ಟ್‌ಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ Civil Expert Consultants Bangalore ರವರು ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವು "Structurally Stable" ಇರುವುದಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖ ಪತ್ರ (3) ರಲ್ಲಿ ವರದಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ:08-04-2022 ರಂದು ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ನಂ.4 ಉಪವಿಭಾಗ, ಮಾಗಡಿ ರವರು, ಕಟ್ಟಡದ ಮಾಲೀಕರು ಮತ್ತು Civil Expert Consultants Bangalore ರವರೊಂದಿಗೆ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ತಪಾಸಣೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು.

Civil Expert Consultants ರವರು ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ನೆಲ ಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮಹಡಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಒಟ್ಟು ಮೂರು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡವು ರಚನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದೆ ಎಂದು ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹಾಗೂ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಇ, ನಂ.4 ಉಪವಿಭಾಗ, ಮಾಗಡಿ ರವರು ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ನೆಲ ಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮಹಡಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಒಟ್ಟು ಮೂರು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡವು "Structurally Stable" ಇರುವುದಾಗಿ ವರದಿ ನೀಡಿರುವುದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ ಪತ್ರ (4) ರಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸೂಚಿಸಿದನ್ವಯ ದಿ:02-06-2022 ರಂದು ರೂ.5,000.00 ಗಳ ಡಿ.ಡಿ ಯನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ, ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿರುವ ನೆಲ ಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಎರಡು ಮಹಡಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಒಟ್ಟು ಮೂರು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಕಟ್ಟಡವು ಮೇಲ್ನೋಟಕ್ಕೆ "Structurally Stable" ಇದೆ ಎಂದು ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಕಾಲ ಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

1. Crack sealing works at visible hairline cracks at some locations of wall and beam Junctions.
2. Plastering and Painting of Existing Roof slab.
3. Damp proofing works at All floors.
4. Crack sealing or grouting works at visible structural cracks at some locations.
5. safety Measures for Students and others.
6. ಸ್ಥತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕತ್ವದ ಹಕ್ಕಿನ ಬಗ್ಗೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಉಳಿದಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಟ್ಟಡದ Non- structural Elements (Infrastructural facilities) ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ, ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ಮನಶಾಸ್ತ್ರಜ್ಞ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಅಧಿಕಾರಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಪರಿಷ್ಕಾ ತಂಡದವತಿಯಿಂದ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ "Fire safety Certificate" ಅನ್ನು ಮುಖ್ಯ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

08/04/2022
ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು,
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ,
ರಾಮನಗರ ವಿಭಾಗ,
ರಾಮನಗರ,
08/06